

Ilmo. Sr.
Calebe de Andrade Xavier
Presidente da Câmara

PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 007/2025

A Vereadora que esta subscreve nos termos do art. 28, X, da Lei Orgânica do Município, após ouvido Plenário faz o seguinte Pedido de Informação:

Que o Poder Executivo Municipal, por meio do setor competente, preste as seguintes informações referentes à cobrança do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano):

1. Quais são os critérios utilizados para definição dos valores cobrados de IPTU no município, tanto para imóveis residenciais quanto comerciais?
2. Qual a base de cálculo aplicada atualmente?
3. Existe algum estudo técnico, planta genérica de valores ou atualização de avaliação imobiliária que justifique os aumentos percebidos pelos contribuintes nos últimos anos?
4. As empresas e comércios em geral possuem algum tipo de incentivo, isenção ou possibilidade de abatimento no IPTU?

Justificativa:

A presente solicitação se dá em razão da crescente demanda da população, que tem procurado esta vereadora com dúvidas e preocupações em relação aos valores cobrados de IPTU no município, especialmente quanto aos aumentos percebidos nos últimos anos.

O objetivo deste pedido é obter clareza e transparência sobre os critérios de cobrança e as políticas de incentivo existentes.

Sala das Sessões, aos 23 de abril de 2025.

Adriana Bueno Garlet
Vereadora da Bancada do PDT